

AZ PROJECT spol. s r.o. projektová a inženýrská kancelář  
Plynářská 830  
280 02 Kolín IV  
tel., fax 321 728 755, e-mail kadlecek@azproject.cz

---

**Stavebník :** MĚSTO KOLÍN,  
KARLOVO NÁMĚSTÍ 78, 280 12 KOLÍN I

**Stavba :** KOLÍN, DĚLNICKÁ 806, 807 – PD – MEZIOKENNÍ VLOŽKY

**Místo stavby :** DĚLNICKÁ 806, 807, 280 02 KOLÍN II,  
K.Ú. KOLÍN, st. parc. č. 4826, 4827

**Městský úřad :** KOLÍN

**Kraj :** STŘEDOČESKÝ

## PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

(Ve smyslu přílohy č. 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb. v platném znění)

### A. PRŮVODNÍ LIST

Vypracoval: Ing. Jiří Kadleček

Vyhotovení č.:

V Kolíně, březen 2025

# PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

## A. Průvodní list

### Obsah :

A.1	Identifikační údaje .....	2
A.1.1	Údaje o stavbě.....	2
A.1.2	Údaje o stavebníkovi .....	2
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace .....	3
A.1.4	Zhotovitel stavby.....	3
A.2	Seznam vstupních podkladů.....	3
A.3	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	3

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

a) název stavby : Kolín, Dělnická 806, 807 – PD – meziokenní vložky

b) místo stavby : Dělnická 806, 807, 280 02 Kolín II,  
k.ú. Kolín, st. parc. č. 4826, 4827

c) dílčí část stavby : Stavba není členěna na dílčí části

d) předmět dokumentace :

Předmětem projektové dokumentace pro provádění stavby na akci "Kolín, Dělnická 806, 807 – PD – meziokenní vložky, Dělnická 806, 807, 280 02 Kolín II, k.ú. Kolín, st. parc. č. 4826, 4827" je řešení havarijního stavu meziokenních vložek stávajícího objektu bytového domu v ul. Dělnická č.p. 806, 807 v Kolíně II.

Objekt je situován v jihozápadní části města Kolína v sídlištní zástavbě jako volně stojící. Jedná se o 13-ti podlažní podsklepený bytový dům se dvěma vstupy (sekcemi).

Nosný systém tvoří montovaný železobetonový skelet. Konstrukční výška každého podlaží je 2750 mm. Prostor schodiště je situován na severozápadní straně objektu, v I. nadzemním podlaží navazuje schodiště na vstupní část do objektu, schodiště má denní osvětlení. V jihovýchodním průčelí se nacházejí vertikální pásy lodžii.

V nedávné době bylo provedeno zateplení obvodového pláště objektu bytového domu a dále byly yměněny výplně otvorů.

V I. podzemním podlaží je situováno technické zázemí objektu, v I. až XIII. nadzemním podlaží se nacházejí v každém patře jedné sekce tři bytové jednotky. Celkem se v jedné sekci nachází 39 bytových jednotek, v celém objektu 78 bytových jednotek. Vertikálně jsou jednotlivá podlaží každé části objektu propojena výtahem a schodištěm.

Hlavní vstup do objektu je orientován na severozápadní stranu.

Napojení na inženýrské sítě zůstává stávající bez úprav.

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

a) jméno, případě jména a příjmení, místo trvalého pobytu nebo hlášeného pobytu cizince na území České republiky nebo adresa bydliště v cizině a adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu nebo hlášeného pobytu cizince na území České republiky nebo adresou bydliště v cizině (fyzická osoba) nebo

b) jméno, popřípadě jména a příjmení, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba).

Stavebník: Město Kolín  
Sídlo: Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12  
IČ: 00 235 440  
Zastoupený: Mgr. Michaellem Kašparem – starostou města

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba),

#### **AZ PROJECT spol. s r.o.**

Plynářská 830, 280 02 Kolín IV  
IČO : 272 10 341 , DIČ CZ 27210341  
/Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 104696/  
Zastoupený: Ing. Jiřím Kadlečkem – jednatelem společnosti

Projektant :

Jméno a příjmení : Ing. Jiří Kadleček  
Autorizace : ČKAIT pod č. : ČKAIT 0003958  
Obor autorizace : autorizovaný inženýr pro pozemní stavby  
Tel.: + 420 321 728 755  
e-mail : [kadlecek@azproject.cz](mailto:kadlecek@azproject.cz)

b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Jméno a příjmení : Ing. Jiří Kadleček  
Autorizace : ČKAIT pod č. : ČKAIT 0003958  
Obor autorizace : autorizovaný inženýr pro pozemní stavby  
Tel.: + 420 321 728 755  
e-mail : [kadlecek@azproject.cz](mailto:kadlecek@azproject.cz)

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,

d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.

### **A.1.4 Zhotovitel stavby**

Zhotovitel stavby bude vybrán na základě předložených nabídek.

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- Informace a požadavky objednatele
- Průzkum s klasifikací narušení jednotlivých MIV, společnost Jan Herzog, 01/2025
- Původní projektová dokumentace, KPÚ Praha, 1965
- Projektová dokumentace „Výměna oken bytového domu“ z 03/2013, AZ PROJECT spol. s r.o.

## **A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Předmět a objem navržených stavebních prací nevyžaduje členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.